

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ
собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме
№ 69 по ул. К. Маркса г. Белорецка
по вопросу управления многоквартирным домом**

г. Белорецк

" 10 " 06 2015 г.

На общем собрании присутствовали:

1. Собственники жилых, нежилых помещений многоквартирного дома № 69 по ул. К. Маркса г. Белорецка;

инициатором общего собрания является старшая по дому Турзакова Л.А. кв. № 5;

2. Представители управляющей(их) организаций

Бородич, В.А. Экошешта.

Форма проведения общего собрания – очная

Время проведения 18 часов 00 минут

Место проведения и подсчета голосов - площадка у МКД № 69 по ул. К. Маркса

На дату проведения собрания было установлено, что: в многоквартирном доме № 69 по ул. К. Маркса имеется 39 собственника, владеющих 1305, 2 кв.м., кв.м. жилых помещений находится в найме.

Интересы найма представляет на основании доверенности № от 201 г.

Администрации муниципального

района Белорецкий район РБ.

Общее количество всех собственников составляют 100% голосов.

На общем собрании присутствовали собственники жилых помещений в количестве 31 человек, обладающих 1004 кв.м., что составляет 76,78% от общего числа голосов.

Кворум для рассмотрения вопросов повестки дня имеется (имеется/не имеется), что подтверждает правамогност (правомочность/неправомочность) собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии для подсчетов голосов по повестке дня;
2. Выбор способа управления многоквартирным домом;
3. Определение управляющей организации;
4. Утверждение условий договора управления между собственником и управляющей организацией;
5. О выборе места размещения сообщений для собственников в доме на стенде «Доска объявлений». О выборе места хранения протокола собрания;

По первому вопросу слушали Турзакову Л.А. кв. № 5, который (ая) предложил (а) избрать секретарем собрания Мелешина М.В., председателем собрания Турзакова Л.А. счетную комиссию в количестве 3-х человек: Валеева Р.М. кв. № 4, Хубендикова А.У. кв. № 8, Шарафутдинова А.И. кв. № 12/1

Голосовали: «за» 76,78% «против» , «воздержавшиеся» .

Принято решение: избрать секретарем Турзакову Л.А., Мелешина М.В.

Председателем Турзакова Л.А. счетную комиссию в количестве 3-х человек: Валеева Р.М. Хубендикова А.У.

Шарафутдинова А.И. кв. № 12/1

По второму вопросу слушали Умурзакову М., который (ая) предложил (а) выбрать способ управления МКД - форму управления МКД - Управляющая компания.
Голосовали: «за» 76,45%, «против» _____, «воздержавшиеся» _____.

Решение: Выбрали способ управления МКД - Управляющая компания
с "10" июня 2015 г.

По третьему вопросу: Выбор управляющей организации, выступил Умурзаков Л.А. с предложением выбрать управляющую организацию ООО Коммунальщик по адресу ул. 50 лет Октября д 52 корпус 2, помещен 2 (лифт 250604152).
Голосовали: «за» 76,45%, «против» _____, «воздержавшиеся» _____.

Решение: Выбрать УК ООО Коммунальщик по адресу ул. 50 лет Октября д 52 корпус 2, помещ 2 для управления МКД по адресу ул. К. Маркса д 69
с "10" июня 2015 г.

По четвертому вопросу: выступил (а) Умурзакова М.
С предложением утвердить условия договора управления между собственниками и управляющей организацией ООО Коммунальщик

и заключить договора управления в условиях - от договор и сроки УК ООО коммунальщик и собственники и установить тариф по статье «Содержание жилья и текущий ремонт» в размере 1,81 руб/м² с 10 июня 2015 (сумма в рублях)
Голосовали: «за» 76,45%, «против» _____, «воздержавшиеся» _____.

Решение: Утвердить условия договора УК ООО коммунальщик заключить договора, управления в условиях от договор и сроки, с "10" июня 2015 г. и установить тариф по статье «Содержание жилья и текущий ремонт» в размере 1,81 руб/м² с "10" июня 2015 г (сумма в рублях)

По пятому вопросу: выступил собственник жилого помещения № 5, Умурзаков Л.А. предложением выбрать для размещения сообщений для собственников в доме - стенд «Доска объявлений». И выбрать местом хранения протокола собрания помещение управляющей организации ООО Коммунальщик по адресу ул. 50 лет Октября д 52 корпус 2, помещ 2 копия - у председателя МКД по адресу ул. К. Маркса д 69 52, корпус 2, помещ 2 № 5 - Умурзаков Л.А.
Голосовали: «за» 76,45%, «против» _____, «воздержавшиеся» _____.

Решение: Принято решение выбрать для размещения сообщений для собственников стенд - «Доска объявлений». Выбор места хранения протокола собрания помещение ООО коммунальщик по адресу ул. 50 лет Октября д 52 корпус 2, помещ 2, помещ 2 у председателя МКД по адресу ул. К. Маркса д 69 - Умурзаков Л.А. № 5

Приложения:

1. Список регистрации собственников многоквартирного дома, принявших участие в общем собрании - 4 листов;
2. Лист голосования с подписями собственников жилых помещений по вопросам повестки дня - 5 листов.

Председатель собрания: Чирф

Секретарь собрания: Мещкина
